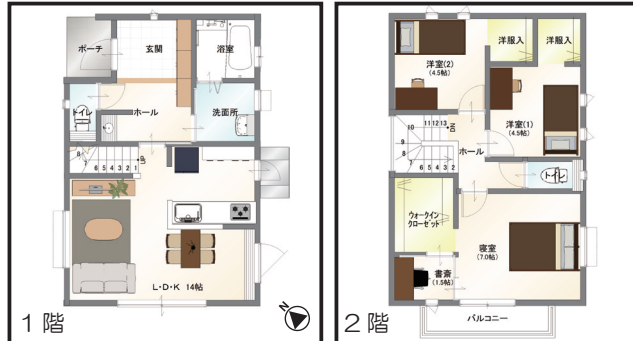
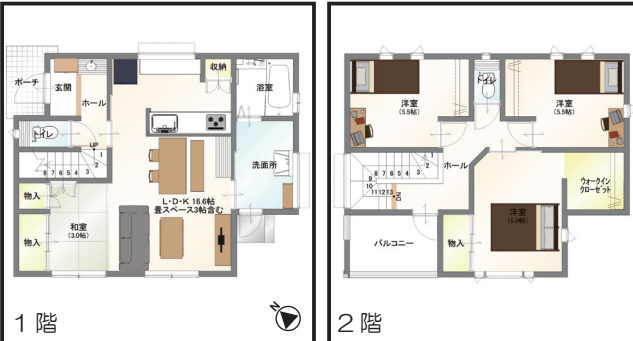
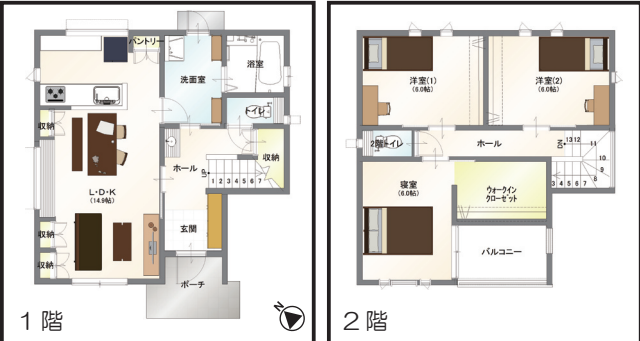
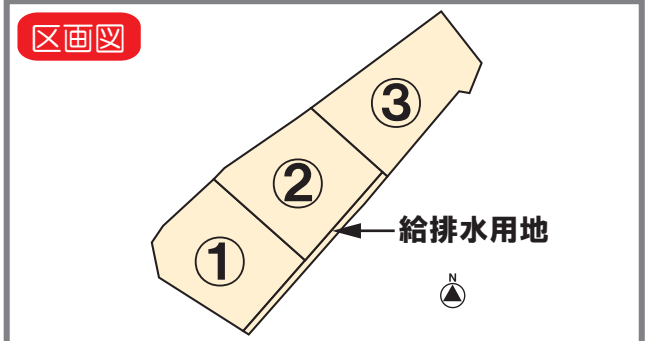


# 風土の家 平井3区画 新発売

小野小・小野中校区 8月完成予定!



洗面所広々3畳  
1階の収納の多さは  
注文住宅のような住み心地

LDK16.6畳! 洗面所3畳!  
裏庭で洗濯物も干せる。  
ゆとり有るお庭のおうち♪

ひろびろ玄関と隠れ部屋の  
書斎が見どころ!  
2階の各部屋にウォークインクローゼット付♪

【1号地】土地+建物+外構

【2号地】土地+建物+外構

【3号地】土地+建物+外構

**3 LDK** 販売価格 **2,590** (税込) 万円  
土地面積/120.09㎡ 建物面積/89.43㎡  
※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、その他追加工事は別途

**3 LDK** 販売価格 **2,490** (税込) 万円  
土地面積/120.62㎡ 建物面積/91.08㎡  
※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、その他追加工事は別途

**3 SLDK** 販売価格 **2,540** (税込) 万円  
土地面積/122.23㎡ 建物面積/86.94㎡  
※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、その他追加工事は別途

お支払例 2,590万円借入  
当初10年月々 **70,368円** ボーナス払いなし35年払い  
(11年目以降73,309円) ※保証料は別途要となります。

お支払例 2,490万円借入  
当初10年月々 **67,651円** ボーナス払いなし35年払い  
(11年目以降70,479円) ※保証料は別途要となります。

お支払例 2,540万円借入  
当初10年月々 **69,010円** ボーナス払いなし35年払い  
(11年目以降71,894円) ※保証料は別途要となります。

【物件概要】  
■所在地: 愛媛県松山市平井町甲 3492-1 (住所 3493) (1号地) ■土地面積: 120.09㎡ ■建物面積: 89.43㎡ ■建築確認番号: 第2021建確-3544号 ■価格: 2,590万円 ■道路幅員: 4m(北東・北西) ■設備: 上水道・浄化槽 ■構造: 木造2階建て ■間取: 3LDK ■建蔽率: 60% ■容積率: 200% ■地目: 宅地 ■区域区分: 市街化区域 ■用途区域: 第一種住居専用地域 ■交通: 伊予鉄道横河原線平井駅まで徒歩18分 ■校区: 小野小学校・小野中学校 ■備考: 水道設備負担金33万円(税込)・浄化槽申請費用必要・境界ブロック費用必要 ■引渡: 完成後[令和4年10月完成予定] ■取引態様: 売主 ■有効期限: 令和4年6月

【物件概要】  
■所在地: 愛媛県松山市平井町甲 3492-3 (住所 3493) (2号地) ■土地面積: 120.62㎡ ■建物面積: 91.08㎡ ■建築確認番号: 第2021建確-3545号 ■価格: 2,490万円 ■道路幅員: 4m(北西) ■設備: 上水道・浄化槽 ■構造: 木造2階建て ■間取: 3LDK ■建蔽率: 60% ■容積率: 200% ■地目: 宅地 ■区域区分: 市街化区域 ■用途区域: 第一種住居専用地域 ■交通: 伊予鉄道横河原線平井駅まで徒歩18分 ■校区: 小野小学校・小野中学校 ■備考: 水道設備負担金33万円(税込)・浄化槽申請費用必要・境界ブロック費用必要 ■引渡: 完成後[令和4年8月完成予定] ■取引態様: 売主 ■有効期限: 令和4年6月

【物件概要】  
■所在地: 愛媛県松山市平井町甲 3492-5 (住所 3493) (3号地) ■土地面積: 122.23㎡ ■建物面積: 86.94㎡ ■建築確認番号: 第2021建確-3546号 ■価格: 2,540万円 ■道路幅員: 4m(北西) ■設備: 上水道・浄化槽 ■構造: 木造2階建て ■間取: 3SLDK ■建蔽率: 60% ■容積率: 200% ■地目: 宅地 ■区域区分: 市街化区域 ■用途区域: 第一種住居専用地域 ■交通: 伊予鉄道横河原線平井駅まで徒歩18分 ■校区: 小野小学校・小野中学校 ■備考: 水道設備負担金33万円(税込)・浄化槽申請費用必要・境界ブロック費用必要 ■引渡: 完成後[令和4年8月完成予定] ■取引態様: 売主 ■有効期限: 令和4年6月

**風土の!分譲住宅購入メリット**

1. 価格が明確で資金計画を立てやすい。
1. 使いやすい間取りがお客様に大好評◎
1. 完成した家を購入するので手間がかからず入居までスピーディー

完全予約制 9:00~18:00  
**家づくり相談会**

住宅性能・間取り・土地探し・住宅ローン

家づくりのことなら  
何でもご相談ください!

**株式会社 風土**

〒791-1102 愛媛県松山市来住町1344-1  
E-mail:toiawase@fudo-c.jp  
建設業許可 愛媛県知事(特-3)第16956号  
宅地建物取引業免許 愛媛県知事(2)第5375号  
所属団体 全日本不動産協会会員

**089-976-3222**  
<https://www.fudo-c.jp/>

スタッフブログ  
更新中

見学会情報  
イベント情報  
互知識  
ぜひご覧ください

風土 愛媛 検索