

決算直前!
事前予約不要

分譲住宅 完成見学会

ご来場特典
初めてアンケートを
ご記入いただいた方に
クオカード500円分
プレゼント!



松前町昌農内 東温市田窪・松山市平井

10/1(土)・2(日) 10:00-17:00 10/8(土)・9(日)・10(月) 10:00-17:00

昌農内1号地 10月完成予定

土地 建物 外構

販売価格 **2,827万円** (税込価格 2,950万円)

土地面積/165.67㎡ (50.11坪)
建物面積/102.67㎡ (31.05坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,950万円を借り入れの場合
当初10年月々 **81,227円**
(11年目以降84,610円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降84,610円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松前町昌農内626-1(1号地) ■建築確認番号:第2022建確-0472号 ■道路幅員:4m(南側)・3.3m(東側) ■構造:木造2階建て ■間取り:4SLDK ■建築率:70% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化調整区域 ■許可:都市計画法第43条第1項許可 ■交通:伊予鉄道郡中線岡田駅より徒歩10分 ■校区:岡田小・岡田中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽負担金・境界ブロック費用必要 ■引渡:完成後引渡[令和4年10月完成予定] ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



昌農内2号地 10月完成予定

土地 建物 外構

販売価格 **2,772万円** (税込価格 2,890万円)

土地面積/165.68㎡ (50.11坪)
建物面積/77.84㎡ (23.54坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,890万円を借り入れの場合
当初10年月々 **79,575円**
(11年目以降82,890円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降82,890円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松前町昌農内626-3(2号地) ■建築確認番号:第2022建確-0473号 ■道路幅員:3.3m(東側) ■構造:木造1階建て ■間取り:4SLDK ■建築率:70% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化調整区域 ■許可:都市計画法第43条第1項許可 ■交通:伊予鉄道郡中線岡田駅より徒歩10分 ■校区:岡田小・岡田中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽負担金・境界ブロック費用必要 ■引渡:完成後引渡[令和4年10月完成予定] ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



東温市田窪A号地 10月完成予定

土地 建物 外構

販売価格 **2,280万円** (税込価格 2,390万円)

土地面積/119.36㎡ (36.10坪)
建物面積/86.94㎡ (26.29坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,390万円を借り入れの場合
当初10年月々 **65,808円**
(11年目以降68,549円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降68,549円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県東温市田窪字外分2155-6 ■建築確認番号:第2022建確-0838号 ■道路幅員:4m(南側) ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建築率:50% ■容積率:80% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第1種低層住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原田線田窪駅より徒歩4分 ■校区:南吉井小・重信中 ■備考:水道設備負担金・下水道受給者負担金・境界ブロック費用必要 ■引渡:完成後引渡[令和4年10月完成予定] ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



東温市田窪B号地 10月完成予定

土地 建物 外構

販売価格 **2,230万円** (税込価格 2,340万円)

土地面積/144.97㎡ (43.85坪)
建物面積/86.11㎡ (26.04坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,340万円を借り入れの場合
当初10年月々 **64,431円**
(11年目以降67,115円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降67,115円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県東温市田窪字外分2155-33 ■建築確認番号:第2022建確-0839号 ■道路幅員:4m(西側) ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建築率:50% ■容積率:80% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第1種低層住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原田線田窪駅より徒歩4分 ■校区:南吉井小・重信中 ■備考:水道設備負担金・下水道受給者負担金・境界ブロック費用必要 ■引渡:完成後引渡[令和4年10月完成予定] ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



平井1号地 [2号地売却御礼]

土地 建物 外構

販売価格 **2,472万円** (税込価格 2,590万円)

土地面積/120.09㎡ (36.32坪)
建物面積/89.43㎡ (27.05坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,590万円を借り入れの場合
当初10年月々 **71,315円**
(11年目以降74,285円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降74,285円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松山市平井町甲3492-1(住所3493)(1号地) ■建築確認番号:第2021建確-3544号 ■建築検査済証番号:第2022建完快-1253号 ■道路幅員:4m(南西・北西) ■設備:上水道・浄化槽 ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建築率:60% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原田線平井駅まで徒歩18分 ■校区:小野小学校・小野中学校 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用必要・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年8月完成) ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



平井3号地 [2号地売却御礼]

土地 建物 外構

販売価格 **2,418万円** (税込価格 2,540万円)

土地面積/122.23㎡ (36.97坪)
建物面積/86.94㎡ (26.29坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)、
外構工事当社指定、その他工事は別途

ご返済例 2,540万円を借り入れの場合
当初10年月々 **69,938円**
(11年目以降72,851円)

■ボーナス払いなし35年払い
■受渡信用金庫段階金利Aプラン
■金利0.85%(当初10年)11年目以降1.19%
(11年目以降72,851円) ■令和4年9月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松山市平井町甲3492-5(住所3493)(3号地) ■建物確認番号:第2021建確-3546号 ■建築検査済証番号:第2022建完快-1255号 ■道路幅員:4m(北西) ■設備:上水道・浄化槽 ■構造:木造2階建て ■間取り:3SLDK ■建築率:60% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原田線平井駅まで徒歩18分 ■校区:小野小学校・小野中学校 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用必要・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年8月完成) ■取引態様:売主 ■有効期限:令和4年11月末



- 風土の分譲住宅のいいところ**
- 基礎断熱仕様となっているため、気密性に優れ、光熱費を抑えられます。
 - 間取りもデザインも土地に応じて一つ一つ考えて創り上げています。弊社の住宅専門設計士のつくった建売住宅を体感してください。
 - リモートスペースや家事にも使える造作テーブル。
 - リビングハイドア仕様で空間が広く感じます。 ●玄関の手洗いは標準設備。
 - ニッチも適所にあり、細かい気配りがあるおうちです。
 - 見えない木も特一級品の木材を使用しており、見えないところも手を抜かれません。
 - 剛床は28mmを使っているため、床のたわみやうねりを予防します。

注文住宅 無料相談会開催中

土地や資金計画のお手伝いを
させていただきます! 住宅ローンや
住宅性能の話もお任せください

スーパーウォール工法対応可能店

ご予約不要です!
いつでもお越しください!

はびざわ おかちゃん たらすけ



●フジ南久米店 ●愛媛日産自動車 ●株式会社風土 ●セブンイレブン

株式会社 風土 Tel.089-976-3222

建設許可番号 愛媛県知事(特-3)第16956号
宅地建物取引業免許 愛媛県知事(2)第5375号

〒791-1102 松山市来住町1344-1
<https://fudo-c.jp/>

株式会社風土 検索

