

対象物件は  
裏面に記載  
しています

# 住宅ローン 1年間無料 キャンペーン

お客様の住宅ローン1年分を  
弊社が負担します

**期間** 6/10 土 ~ 7/31 月

**対象** 先着3組限定

お問い合わせキャンペーン  
アンケートにお答えの方に  
「愛媛の調味料」プレゼント!



期間中、対象物件をご契約の方で、35年以上のローンに限り、  
1年分の住宅ローンをキャッシュバックいたします。

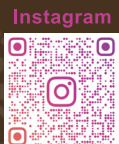
株式会社 風土

Tel.089-976-3222

建設許可番号 愛媛県知事(特-3)第16956号  
宅地建物取引業免許 愛媛県知事(2)第5375号

〒791-1102 松山市来住町1344-1  
<https://fudo-c.jp/>

愛媛 風土 検索



# 住宅ローン1年間無料キャンペーン

お客様の住宅ローン1年分を弊社が負担します

期間 6/10土 ~ 7/31月

対象 先着3組限定

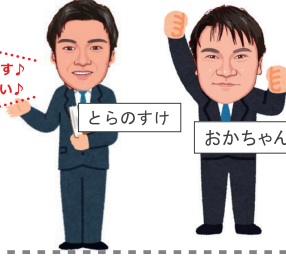
松前町昌農内

松山市平井町

東温市田窪

でお探しの方必見!!

内覧できます! お気軽にお問合せください!



## 風土の家 分譲住宅好評販売中

### 昌農内1号地

土地 建物 外構

4SLDK

販売価格 **2,950万円** 税込価格

土地面積/165.67㎡(50.11坪)  
建物面積/102.67㎡(31.05坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,950万円を借り入れの場合

当初10年月々 **82,862円**  
(11年目以降86,294円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県伊予郡松前町昌農内 626-1 (1号地) ■建築確認番号:第2022建確-0472号 ■道路幅員:4m(南側)・3.3m(東側) ■構造:木造2階建て ■間取り:4SLDK ■建蔽率:70% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化調整区域 ■許可:都市計画法第43条第1項許可 ■交通:伊予鉄道郡中線岡田駅より徒歩10分 ■校区:岡田小・岡田中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年10月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末

### 昌農内2号地

土地 建物 外構

平屋 4SLDK

販売価格 **2,890万円** 税込価格

土地面積/165.68㎡(50.11坪)  
建物面積/77.84㎡(23.54坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,890万円を借り入れの場合

当初10年月々 **81,177円**  
(11年目以降84,539円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県伊予郡松前町昌農内 626-3 (2号地) ■建築確認番号:第2022建確-0473号 ■道路幅員:3.3m(東側) ■構造:木造1階建て ■間取り:4SLDK ■建蔽率:70% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化調整区域 ■許可:都市計画法第43条第1項許可 ■交通:伊予鉄道郡中線岡田駅より徒歩10分 ■校区:岡田小・岡田中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年10月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末

### 平井1号地

土地 建物 外構

3LDK

販売価格 **2,590万円** 税込価格

土地面積/120.09㎡(36.32坪)  
建物面積/89.43㎡(27.05坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,590万円を借り入れの場合

当初10年月々 **72,750円**  
(11年目以降75,763円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松山市平井町甲 3492-1 (住所 3493) (1号地) ■建築確認番号:第2021建確-3544号 ■道路幅員:4m(南西・北西) ■設備:上水道・浄化槽 ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建蔽率:60% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原線平井駅より徒歩18分 ■校区:小野小・小野中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年8月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末

### 平井2号地

土地 建物 外構

3LDK

販売価格 **2,490万円** 税込価格

土地面積/120.62㎡(36.48坪)  
建物面積/91.08㎡(27.55坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,490万円を借り入れの場合

当初10年月々 **69,941円**  
(11年目以降72,838円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松山市平井町甲 3492-3 (住所 3493) (2号地) ■建築確認番号:第2021建確-3545号 ■道路幅員:4m(北西) ■設備:上水道・浄化槽 ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建蔽率:60% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原線平井駅より徒歩18分 ■校区:小野小・小野中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年8月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末

### 平井3号地

土地 建物 外構

3SLDK

販売価格 **2,540万円** 税込価格

土地面積/122.23㎡(36.97坪)  
建物面積/86.94㎡(26.29坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,540万円を借り入れの場合

当初10年月々 **71,345円**  
(11年目以降74,301円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県松山市平井町甲 3492-5 (住所 3493) (3号地) ■建築確認番号:第2021建確-3546号 ■道路幅員:4m(北西) ■設備:上水道・浄化槽 ■構造:木造2階建て ■間取り:3SLDK ■建蔽率:60% ■容積率:200% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原線平井駅より徒歩18分 ■校区:小野小・小野中 ■備考:水道設備負担金・浄化槽申請費用・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年8月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末

### 東温市田窪A号地

土地 建物 外構

3LDK

販売価格 **2,390万円** 税込価格

土地面積/119.36㎡(36.10坪)  
建物面積/86.94㎡(26.29坪)

※諸費用(登記・借入金・手続費用等)別途

ご返済例 2,390万円を借り入れの場合

当初10年月々 **67,132円**  
(11年目以降69,913円)

■ボーナス払いなし35年払い  
■愛媛信用金庫段階金利Aプラン  
■金利0.97%(当初10年)11年目以降1.31%  
■令和5年6月時点金利 保証料は別途審査によります

■所在地:愛媛県東温市田窪字外 2155-6 ■建築確認番号:第2022建確-0838号 ■道路幅員:4m(南側) ■構造:木造2階建て ■間取り:3LDK ■建蔽率:50% ■容積率:80% ■地目:宅地 ■区域区分:市街化区域 ■用途区域:第一種低層住居専用地域 ■交通:伊予鉄道河原線田窪駅より徒歩4分 ■校区:南吉井小・重信中 ■備考:水道設備負担金・下水道受給者負担金・境界ブロック費用必要 ■引渡:即時(令和4年10月完成) ■販売戸数:1戸 ■取引態様:売主 ■有効期限:令和5年7月末